

## Gorski kotar - turistički kompleks u blizini NP Risnjak, Delnice, Terreno



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Gorski kotar - turistički kompleks u blizini NP Risnjak  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1894 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 1,200,000.00 €  
Pubblicato: 21.11.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Delnice  
Zona della città: Crni Lug  
Poštanski broj: 51300

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di una bellissima località turistica nel Gorski Kotar in una posizione eccezionale - all'ingresso del Parco Nazionale del Risnjak. Il complesso è composto da quattro bellissime case in legno con piscina all'aperto e jacuzzi. La superficie abitabile delle case è di 85 mq, mentre una casa è di 160 mq. C'è anche una struttura ausiliaria composta da una sauna e una taverna e la sua superficie è di 70 m<sup>2</sup>. La disposizione della casa è tale che al piano terra si trovano una cucina, un ampio soggiorno, un wc separato e un bagno, mentre al primo piano ci sono due camere da letto con balcone e una splendida vista sulla natura e sulle montagne. Tutte le case di montagna sono arredate. Un'ottima opportunità di investimento, dato che le case sono occupate tutto l'anno, hanno ottimi giudizi di clientela e una consolidata attività turistica. ID CODE: 105-97

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648715  
interno:  
Agency ref id:              105-97  
Telefono di contatto:      +385919390220, +385995677888