

Istra - Motovun, kamena kuća u središnjoj Istri, Motovun, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra - Motovun, kamena kuća u središnjoj Istri
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	294 m ²
Lot Size:	1000 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	10
Bagni:	3
Prezzo:	630,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Built: 2009

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Motovun
Zona della città:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien offre in vendita una casa vacanze istriana situata nell'Istria centrale. Questa bellissima casa per le vacanze dal design indigeno è un edificio a un piano con una superficie totale di 294 m². Si trova su un ampio terreno di 1000 m². La casa è stata costruita con materiali di pregio e arredata in stile tradizionale. Prevalgono materiali naturali come pietra e legno, i cui dettagli sono una parte importante della casa. Ci sono un totale di quattro camere da letto al primo piano, una delle quali è una camera matrimoniale con bagno en-suite e accesso ad un balcone con una bellissima vista sulla natura circostante, mentre le altre camere condividono un bagno in comune. Il piano terra comprende un confortevole soggiorno, una cucina completamente attrezzata e una sala da pranzo con accesso ad una terrazza coperta che si affaccia sulla piscina e sul giardino paesaggistico. C'è anche un'area benessere con sauna e mini palestra. Il problema del riscaldamento e del raffreddamento è risolto con condizionatori d'aria installati in tutte le stanze, un classico camino istriano nel soggiorno e riscaldamento elettrico a pavimento in tutti i bagni. La casa ha anche installato pannelli solari per la produzione di energia elettrica. L'ampio giardino è splendidamente decorato e curato. Al centro del giardino si trova una bellissima piscina di 40 mq con area prendisole sistemata. La casa ha una consolidata attività di affitto per tutto l'anno che il nuovo proprietario può rilevare. ID CODE: 114-016

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648739
interno:
Agency ref id: 114-016