

Krk, Gostinjac - Kuća sa 5 apartmana - ODLIČNA INVESTICIJA, Dobrinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Krk, Gostinjac - Kuća sa 5 apartmana - ODLIČNA INVESTICIJA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	505 m ²
Lot Size:	1000 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	4
Prezzo:	560,000.00 €
Pubblicato:	15.11.2024

Stato

Built:	1984
Ultimo rinnovo:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien è orgogliosa di presentare questa spaziosa casa con cinque unità abitative, situata nella pittoresca cittadina di Gostinjac, a soli 5 minuti di auto dalla bellissima spiaggia di Sv. Marco. La famosa cittadina di Vrbnik è a soli 10 minuti di distanza. Originariamente una casa bifamiliare, costruita nel 1984, è stata successivamente ampliata con altre cinque unità abitative. L'interno comprende due taverne: una si trova al piano terra, mentre l'altra è interrata sotto il livello del suolo, fornendo ulteriore spazio per il riposo o lo stoccaggio. Il terreno si estende su una superficie impressionante di 1000 m², offrendo ampi giardini davanti, lateralmente e dietro la casa, ideali per piantare frutta, verdura o fiori. Questo spazio esterno offre l'opportunità perfetta per godersi la natura e creare il proprio giardino. Uno dei principali vantaggi di questa casa sono gli ingressi separati per ogni unità abitativa, che la rendono un'opportunità ideale per un affitto turistico. Con un investimento minimo, questa proprietà rappresenta un ottimo investimento, sia come proprietà turistica che come casa familiare. Vantaggi della posizione: Aeroporto di Rijeka: 17 km Città di Rijeka: 39 km Aeroporto di Zagabria: 184 km Malinska: 12 km Città di Krk: 15 km Questa casa offre una perfetta combinazione di comfort, spazio e potenziale di investimento. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questo immobile! ID CODE: 109-31

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648769

interno:

Agency ref id: 109-31

Telefono di contatto: +385994555131, +385995677888