

Istra - Motovun, predivna dizajnerska kuća, Motovun, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra - Motovun, predivna dizajnerska kuća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	243 m ²
Lot Size:	1800 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	1,320,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Motovun
Zona della città:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien vi presenta una lussuosa villa di design, situata su una collina in un tranquillo villaggio vicino a Montona con vista sul mare. Questo moderno edificio si trova su un terreno edificabile di 1800 m² e la strada conduce solo a quel villaggio. La casa sarà costruita nel marzo 2023 ed è composta da 2 piani con una superficie totale di 243 m² e un edificio ausiliario di 60 m². Il piano terra di 164 m² è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno per gli ospiti, bagno, ripostiglio, cantina, garage, locale tecnico e terrazzo coperto. Ci sono tre camere spaziose con bagno privato al primo piano. La struttura ausiliaria comprende una sauna, una piscina idromassaggio per 6 persone, una cucina estiva, un bagno, una doccia esterna e un ripostiglio. La piscina riscaldata, con una superficie di 72 mq, dispone di troppopieno, idromassaggio e zona poco profonda per i bambini. L'impianto di riscaldamento e raffrescamento è costituito da una pompa di calore per il riscaldamento a pavimento di tutta la casa e dell'edificio ausiliario e dalla preparazione dell'acqua calda, oltre a condizionatori d'aria nel controsoffitto per il raffrescamento. C'è anche un'installazione predisposta per i pannelli fotovoltaici. Il nuovo cliente ha la possibilità di aderire al progetto e apportare piccole modifiche secondo i suoi desideri e le sue esigenze. L'inizio della costruzione è il 3 marzo 2023. I mobili non sono inclusi nel prezzo. ID CODE: 114-001

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648771
interno:
Agency ref id: 114-001