

Opatija - luksuzna villa s pogledom na more, Opatija, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Opatija - luksuzna villa s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	750 m ²
Lot Size:	750 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	10
Bagni:	4
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Built: 2000

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una lussuosa villa nel cuore di Opatija. La villa si estende su una superficie di 758 mq ed è composta da garage interrato con locale macchine, piano terra e primo e secondo piano. Al piano terra sono presenti due distinte unità abitative con ingressi separati. Il primo appartamento è composto da due camere da letto, un bagno e un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo. Il secondo appartamento è una camera da letto con soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagno. Il terzo appartamento si sviluppa su tre piani ed è collegato al piano interrato. Al primo piano abbiamo due camere da letto, un bagno, un bagno per gli ospiti e un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo. Al secondo piano ci sono due camere da letto, un bagno e una grande vasca idromassaggio. Ogni camera ha una terrazza e una bellissima vista sul mare. Nella costruzione e nella decorazione sono stati utilizzati materiali di qualità, come carpenteria in alluminio Schüco, tapparelle elettriche Roltec, sanitari Daikin Klima, Villeroy & Boch, ecc. Il cortile è spazioso e decorato con vegetazione e palme. C'è anche una grande piscina e diversi posti auto. Sono inoltre presenti diversi posti auto in garage al piano interrato. Per tutte le altre informazioni contattare l'agente. ID CODE: 107-103

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648772
interno:
Agency ref id: 107-103