

Istra - Poreč-okolica, vila s pogledom na more i prirodu, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra - Poreč-okolica, vila s pogledom na more i prirodu
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 280 m²
Lot Size: 1350 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 10
Bagni: 4
Prezzo: 1,660,000.00 €
Pubblicato: 03.10.2024

Stato

Built: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien offre una casa in vendita vicino a Visinada In un piccolo villaggio con una splendida vista sul mare e sulla natura, si trova questa villa lussuosa, moderna e rustica che è stata costruita nel 2020 e si trova su un terreno privato di 1630 m2. Si compone del piano terra e del primo piano. Al piano terra c'è una cucina completamente attrezzata, sala da pranzo e soggiorno, un bagno per gli ospiti e una camera da letto con il proprio bagno. Al primo piano ci sono altre 3 camere da letto con i propri bagni. Ogni camera ha la propria TV ed è dotata di aria condizionata. Oltre a 280 mq di superficie abitabile, la villa dispone anche di un seminterrato di 90 mq che può essere arredato a proprio piacimento. La piscina a sfioro con una superficie di 54m2 ti lascerà senza fiato! Godetevi l'area prendisole della piscina accanto all'indispensabile cucina estiva con camino barbecue, un'area sociale, un campo da badminton/pallavolo e un parco giochi per bambini con trampolino e altalene. Questa villa sulla costa occidentale della penisola istriana è un ottimo investimento che garantisce un ritorno sull'investimento sicuro, stabile e rapido se si desidera impegnarsi in affitti turistici. ID CODE: 114-002

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648774
interno:
Agency ref id: 114-002