

Istra - Svetvinčenat - Građevinsko zemljište, 715 m2, Svetvinčenat, Terreno**Info venditore**

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Istra - Svetvinčenat - Građevinsko zemljište, 715 m2  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 715 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 86,200.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Svetvinčenat  
Zona della città: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien offre un terreno edificabile con una superficie totale di 715 m2 in un tranquillo villaggio vicino a Svetvinčent. Una strada asfaltata conduce al terreno, e vicino al terreno, nel villaggio di Svetvinčenat, ci sono tutti i servizi necessari come negozi, farmacia, ristoranti, ufficio postale, scuola e asilo. Elettricità, acqua e telefono si trovano proprio accanto al terreno. Il terreno è orientato verso nord-est. La distanza da Svetvinčent in auto è di 5 minuti, Žminj 12 minuti, Pula 33 minuti e lo stesso per le prime spiagge. La conformazione del terreno, che insieme forma diverse particelle catastali, conferisce una forma pressoché rettangolare. Tre edifici di 40 m2, 32 m2 e 13 m2 sono segnati sul terreno. È già stato realizzato un basamento geodetico diviso in due parti per la realizzazione di due fabbricati con piscine. ID CODE: 115-002

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 648775  
Agency ref id: 115-002