

Otok Krk, Krk - moderna villa I sa panoramskim pogledom na more, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Krk, Krk - moderna villa I sa panoramskim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	227 m ²
Lot Size:	700 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1,600,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser immobilien presenta una lussuosa villa moderna in pietra situata in una splendida posizione. La villa si trova nell'idilliaca cittadina di Krk in Croazia, sul lato occidentale dell'isola d'oro di Krk, che è collegata alla terraferma da un ponte. La villa sarà costruita e pronta per essere abitata entro la fine del 2023 su un terreno di circa 900 m², superficie abitabile di 227 m². Al piano terra c'è un soggiorno, sala da pranzo, cucina, una camera da letto e un bagno, e un ripostiglio. Al piano superiore ci sono tre camere da letto, ciascuna con bagno, e due delle camere si aprono su un ampio terrazzo. Dalla terrazza, oltre al giardino mediterraneo con ulivi e cespugli di lavanda e una bellissima piscina, si gode una fantastica vista sul mare e sull'antica città di Krk. Questa villa di lusso è tecnicamente di prima classe e dispone, tra le altre cose, di riscaldamento a pavimento, aria condizionata, cucina estiva, piscina, impianto di allarme, parquet e pavimenti in pietra. La distanza dal mare è di circa 750 m, e il centro città con ristoranti, negozi, bar, caffetterie e altri servizi è facilmente raggiungibile a piedi in 800 m. ID CODE: 105-77

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 648782
Agency ref id: 105-77