

## Jadranovo, samostojeća kuća na lijepoj lokaciji, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Jadranovo, samostojeća kuća na lijepoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	210 m <sup>2</sup>
Lot Size:	448 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	600,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: B



### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 6

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una casa indipendente con vista mare, in una posizione molto bella e tranquilla a Jadranovo. La struttura si trova vicino al centro eppure immersa nel verde e nella natura, quindi ha un fascino e un'intimità particolari. Si compone di piano terra e primo piano. Al piano terra si trovano un monolocale di 35 mq, e un appartamento di 70 mq, composto da un disimpegno, una camera, un soggiorno, una cucina, un bagno e un'ampia veranda. Una scala esterna conduce al primo piano, dove si trova un appartamento composto da un disimpegno, due camere da letto, un bagno, una dispensa, un soggiorno, una cucina e un terrazzo di 30 mq. Il cortile è grande e ci sono posti auto per 6 auto. La casa è stata completamente adattata e decorata dall'interno, e all'esterno c'è una parte della facciata e del giardino da decorare. Una proprietà degna di ogni attenzione, visto che ha tre unità abitative distinte, un ampio giardino per poter realizzare volendo una piscina, e un senso di completa intimità. Immobile luminoso e soleggiato, in cui è piacevole soggiornare. Bei dintorni. A circa settecento metri dal mare. Sentiti libero di contattare il tuo agente. ID CODE: 102-140

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 648787

Agency ref id: 102-140