

## Opatija, Poljane- vila na super lokaciji, Opatija - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Opatija, Poljane- vila na super lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	480 m <sup>2</sup>
Lot Size:	4114 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	7
Bagni:	6
Prezzo:	1,100,000.00 €
Pubblicato:	31.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Poljane
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 4

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta tre bellissime case immerse nel verde. Si trovano su un terreno di 4100 m<sup>2</sup>. La prima casa ha una superficie di 270 mq ed è composta

da 4 camere spaziose con i propri bagni, cucina, soggiorno, taverna e un bel terrazzo. La seconda casa ha una superficie di 120 mq ed è composta da un'ampia camera spaziosa, bagno e soggiorno. Al piano terra della casa c'è uno spazio per una palestra, una sauna e una terrazza coperta sotto la quale c'è un barbecue, un biliardo e un luogo di socializzazione. La terza casa ha 90 m2 composta da camera da letto, bagno, cucina e soggiorno. C'è anche un altro cantiere all'interno del giardino. Case e terreni edificabili sono un'opportunità ideale per tutti coloro che vogliono trovare la propria oasi di pace. È anche un'opportunità come investimento nel turismo. ID CODE: 111-59

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    648791  
interno:  
Agency ref id:            111-59  
Telefono di contatto:    +385915223893, +385995677888