

## Opatija - stan 183 m2, otvoreni pogled na more, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Opatija - stan 183 m2, otvoreni pogled na more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 183 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 15.11.2024

### Stato

Built: 2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija  
Poštanski broj: 51410

### Permessi

Permesso di costruzione: si



### Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un appartamento a Opatija in una posizione tranquilla con vista aperta sul Golfo del Quarnero. L'appartamento si trova al primo piano ed è composto da un piccolo wc di 1,65 mq, una cucina di 10,35 mq, un soggiorno con sala da pranzo di 39,95 mq, un corridoio di 5,51 mq, un ripostiglio di 3,53 mq, una camera matrimoniale di 16,76 mq con bagno di 3,04 mq e un guardaroba di 3,65 mq, le altre due camere (11,38 mq e 13,45 mq) hanno un bagno in comune di 5,33 mq. Un balcone coperto della superficie di 19,08 mq si estende lungo tutto il fronte fronte mare. L'appartamento dispone di una taverna al piano interrato di 9,23 mq, una lavanderia - stendibiancheria di 15,84 mq e 3 posti auto in garage. Tutti i servizi importanti si trovano nelle immediate vicinanze della proprietà stessa. L'edificio è attualmente in costruzione e sarà completato alla fine del 2023.  
ID CODE: 107-80

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648812  
interno:  
Agency ref id: 107-80  
Telefono di contatto: +385994555131, +385995677888