

Rijeka - poslovni prostor na dobroj lokaciji, Rijeka, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rijeka - poslovni prostor na dobroj lokaciji
Proprietà per: Sale
Scopo: settore terziario
Square Feet: 110 m²
Stanze da letto: 2
Prezzo: 260,000.00 €
Pubblicato: 03.10.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rijeka
Zona della città: Škurinje
Poštanski broj: 51000



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien mette sul mercato due locali commerciali, situati in una zona commerciale ben sviluppata. Uno spazio è di 47 mq, l'altro di 62 mq + un ampio terrazzo di 150 mq. L'ultimo adattamento dei locali è stato effettuato nel 2000, sono stati rinnovati il tetto, gli impianti elettrici, la facciata, l'impianto idraulico e la carpenteria. È un caffè affermato, decorato in uno stile industriale moderno e sempre più popolare. Ci sono circa 40 posti nello spazio stesso e 70 posti sulla bella terrazza soleggiata. Il parcheggio è nelle immediate vicinanze, sufficiente per tutti gli ospiti del ristorante. Il prezzo si forma per chi vuole subito lo spazio, e se si vuole subentrare ad un inquilino da cui la rendita è certa, il prezzo cambia. È di proprietà di un privato e dispone di tutta la documentazione necessaria. ID CODE: 106-61

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648824

interno:

Agency ref id: 106-61