

## Otok Krk, Soline - dvoetažni apartman A, 150 m od mora, Dobrinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

|                      |  |
|----------------------|--|
| Titolo:              | Otok Krk, Soline - dvoetažni aptman A, 150 m od mora |
| Proprietà per:       | Sale   |
| Square Feet:         | 100 m <sup>2</sup>                                   |
| Pavimento:           | 1  |
| Numero di piani:     | 2  |
| Stanze da letto:     | 3  |
| Bagni:               | 1  |
| Superficie terrazzi: | 15 m <sup>2</sup>                                    |
| Prezzo:              | 300,000.00 €   |
| Pubblicato:          | 07.11.2024   |

### Stato

|                    |      |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si   |
| Built:             | 2024 |

### Collocazione

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Dobrinj                     |
| Zona della città: | Soline                      |
| Poštanski broj:   | 51514                       |

### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Certificato di proprietà: | si |
|---------------------------|----|



### Additional information

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien vende appartamento su due piani con vista panoramica sul mare. Si trova a soli 150 m dal mare e dalle splendide spiagge della tranquilla e protetta baia di Soline. L'appartamento al primo piano è composto da due camere da letto di 12 mq e 17 mq, un bagno e un disimpegno. Al piano superiore (2° piano) si trova una zona giorno di 35 mq composta da cucina, sala da pranzo, soggiorno e wc. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo coperto di 15 mq con una bellissima vista panoramica sul mare della baia di Soline. Materiali e attrezzature di qualità sono utilizzati nella costruzione degli appartamenti. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto e di un giardino paesaggistico di 75 mq. Il completamento della costruzione è previsto per l'inizio del 2024 e l'acquirente non paga l'imposta sulle vendite immobiliari (3%). Spiaggia: 150 m Distanza dal centro: 300 m Ristoranti: 200 m Negozio: 1 km ID CODE: 105-51

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648838

interno:

Agency ref id: 105-51

Telefono di contatto: +385919390220, +385995677888