

## Ičići - Ekskluzivna novoizgrađena viila 250 m od mora, Opatija - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Ičići - Ekskluzivna novoizgrađena viila 250 m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	500 m <sup>2</sup>
Lot Size:	700 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	7
Bagni:	5
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una villa esclusiva a Ičići, a meno di 100 metri dal mare. La villa è composta da un garage dove si trova una taverna con cantina. Poi abbiamo il piano terra dove c'è uno spazio per socializzare con una cucina e una sala da pranzo e una parte dove saranno previsti fitness e benessere, da cui si accede ad una terrazza coperta e ad una piscina 'a sfioro'. Al primo piano ci sono tre camere da letto di cui due con bagno privato, bagno per gli ospiti, ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo. ID CODE: 107-76

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648839  
interno:  
Agency ref id: 107-76  
Telefono di contatto: +385911632884, +385995677888,