

## Kraljevica - kuća sa prostranom okućnicom i bazenom, Kraljevica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kraljevica - kuća sa prostranom okućnicom i bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	391 m <sup>2</sup>
Lot Size:	2500 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	7
Bagni:	3
Prezzo:	890,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

### Stato

Built: 2018

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Kraljevica
Zona della città:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: A+

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien mette sul mercato una bella casa con ampio giardino e piscina. La casa è progettata in modo che il soggiorno con cucina, sala da pranzo e ampio terrazzo si trovi al primo piano, mentre le camere da letto, i bagni, la sala macchine, la dispensa e la cantina si trovano al piano terra. La casa ha anche un sottotetto alto. Sul giardino di 2.500 mq si trova un camino con zona coperta per socializzare e cucina estiva, una grande piscina e un garage di proprietà di 65 mq. Il riscaldamento è centralizzato a gasolio e le camere sono dotate di aria condizionata. La casa è estremamente ben collegata dal traffico e si trova vicino alla spiaggia e alle strade importanti, ma ancora una volta, con la sua sistemazione e posizione, è l'ideale per una tranquilla vita familiare. Spiaggia: 800 m Aeroporto: 5 km Ristoranti: 1 km Negozio: 1 km ID CODE: 105-31

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648868  
interno:  
Agency ref id: 105-31  
Telefono di contatto: +385919390220, +385995677888