

## Opatija - Stan u novogradnji 180,72 m2, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Opatija - Stan u novogradnji 180,72 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	180 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	35 m <sup>2</sup>
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta questo bellissimo e moderno attico nel centro di Opatija. L'appartamento della superficie netta complessiva di 193,02 mq si trova all'ultimo piano dell'edificio con garage e giardino. Si compone di: - cucina/sala da pranzo (30,95 m2) - soggiorno (26,90 m2) - camera 1 (19,05 m2), camera 2 (14,20 m2) - bagno 1 (4,65 m2), coupon 2 (4,65 m2) - guardaroba 1 (mq 6,85),

guardaroba 2 (mq 6,95) - WC (mq 2,25) - ripostiglio/lavanderia (mq 11,70) - corridoio (mq 17,30) Due ampi balconi, di cui la parte coperta è di mq 31,77 e la parte scoperta è di 3,50 m2 con vista sul mare, offre un luogo dove ti divertirai. L'appartamento dispone di 2 posti auto in garage e un ripostiglio. L'edificio è dotato di ascensore. L'edificio ha un permesso di costruzione valido e la fine dei lavori è prevista per maggio 2023. ID CODE: 109-025

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648869  
interno:  
Agency ref id:              109-025