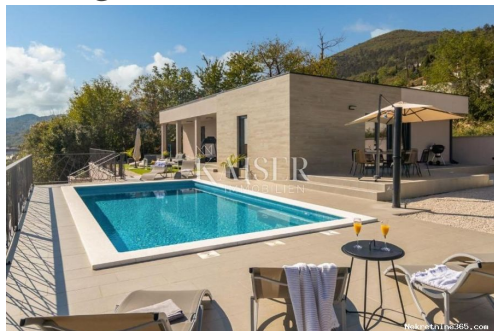


## Opatija, Poljane- moderna vila sa pogledom na more, Opatija - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Opatija, Poljane- moderna vila sa pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	163 m <sup>2</sup>
Lot Size:	958 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1,050,000.00 €
Pubblicato:	14.11.2024

### Stato

Built: 2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Poljane
Poštanski broj:	51410

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 5

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una villa moderna con vista sul mare. Una bellissima villa familiare situata sopra Opatija e con una splendida vista sul mare. Si trova in una posizione tranquilla. La villa è in affitto e può essere un'opportunità per il futuro proprietario di investire in un'impresa. La villa dispone di un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo. Dispone di 3 belle camere da letto con 3 bagni e un bagno più piccolo. La villa dispone di una piscina di 38 mq con una

bellissima vista sul mare, la piscina è spaziosa, ha una bella terrazza con vista sul mare, di cui godranno i futuri proprietari. Dista solo pochi minuti di auto dalle spiagge più belle e famose della zona di Opatija. ID CODE: 111-33

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648888  
interno:  
Agency ref id:              111-33  
Telefono di contatto:      +385915223893, +385995677888