

## Opatija - Lovran - penthouse 110 m2 + bazen, Lovran, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Opatija - Lovran - penthouse 110 m2 + bazen
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	110 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	760,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Liganj
Poštanski broj:	51415



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un attico con vista sul mare. L'appartamento si trova a

Lovran, non lontano da Opatija e vicino a tutti i servizi, come scuola, asilo, supermercato, ospedale. Solo 100 metri vi separano dal mare e dal lungomare che si estende da Voloski a Lovran per circa 10 chilometri. Durante la costruzione sono stati utilizzati materiali di prima qualità, come ceramiche italiane, falegnameria Schuco... ogni stanza è dotata di riscaldamento a pavimento. Le ampie finestre danno all'appartamento abbastanza luce. Si compone di tre camere da letto, due bagni, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno. E' circondato da un terrazzo che offre una meravigliosa vista sul mare. L'appartamento dispone anche di una piscina situata sul tetto, circondata da una terrazza panoramica. C'è anche un ripostiglio al piano interrato e un posto auto in garage. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 107-34

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648891  
interno:  
Agency ref id:              107-34