

## Opatija, Pobri – Građevinsko zemljište iznad centra Opatije, Opatija - Okolica, Terreno



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Opatija, Pobri – Građevinsko zemljište iznad centra Opatije  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 982 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 200,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija - Okolica  
Zona della città: Pobri  
Poštanski broj: 51410



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'agenzia Kaiser Immobilien mette sul mercato un terreno edificabile di 982 m<sup>2</sup> nel villaggio di Pobri, a pochi minuti di auto dal centro di Opatija, dalla costa, dalla spiaggia più vicina e da tutti gli altri servizi. Il terreno ha forma regolare, prevalentemente pianeggiante e tutti i collegamenti sono portati al campo stesso. L'accesso in auto è possibile da due lati. I dintorni del terreno sono ricchi di vegetazione alta, ma la futura casa avrà una bellissima vista sul mare dal 1° piano. La proprietà è caratterizzata da una posizione tranquilla circondata da case familiari e vicino a Opatija e al mare. Oltre a questo terreno è possibile acquistare anche un terreno adiacente di 1222 mq su cui si trova una villa bifamiliare con 2 appartamenti separati e un garage. La superficie totale di entrambi i campi sarebbe quindi di 2.204 m<sup>2</sup> e il prezzo sarebbe di 700.000 euro. ID CODE: 101-114

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 648928

Agency ref id: 101-114