

Malinska - Stan 126 m2, 80 m od mora - kompletno namješten, Malinska-Dubašnica, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Malinska - Stan 126 m2, 80 m od mora - kompletno namješten
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	126 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	750,000.00 €
Pubblicato:	15.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Malinska-Dubašnica
Zona della città:	Zidarići
Poštanski broj:	51511

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone appartamento al primo piano di una villa signorile a 80 metri dal mare. La villa è stata costruita nel 2022 e durante la costruzione sono stati utilizzati materiali di altissima qualità e un metodo di costruzione innovativo. In 126 m2 ci sono 3 camere da letto, ognuna con il proprio bagno, un bagno per gli ospiti e un ampio soggiorno con cucina. L'appartamento dispone inoltre di un ampio terrazzo coperto di 26 mq. Per un divertimento completo, c'è anche un ampio giardino privato di 76 mq con piscina e giardino. Durante la costruzione sono stati utilizzati materiali di altissima qualità, quindi l'appartamento stesso dispone di attrezzature di alta qualità integrate. Riscaldamento a pavimento, impianto di raffrescamento Mitsubishi con parapetti in ogni stanza. I pavimenti sono rivestiti in gres porcellanato, mentre i soffitti sono ribassati con illuminazione integrata. L'appartamento dispone anche di una porta antieffrazione del produttore italiano Diera, mentre il resto della falegnameria dell'appartamento è in legno di noce. L'edificio è protetto da un sistema di allarme e telecamere di sicurezza. Va sottolineato che l'appartamento dispone di un proprio posto auto e di un caricabatterie per veicoli elettrici. Ciò che rende questa villa eccezionale oltre alla sua posizione è che la sua facciata è realizzata con la pietra di travertino romano ventilata un tempo utilizzata dagli antichi romani. ID CODE: 107-02

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648941
interno:
Agency ref id: 107-02
Telefono di contatto: +385955838240, +385995677888