

## Otok Krk - atraktivna kuća za odmor u okolici Dobrinja, Dobrinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Otok Krk - atraktivna kuća za odmor u okolici Dobrinja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	156 m <sup>2</sup>
Lot Size:	650 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	560,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---

### Parcheggio

Numero di posti auto:	5
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien mette sul mercato una bella casa con piscina di 156 m2. È un nuovo edificio di alta qualità del 2021. Si compone di due piani e si trova su un giardino paesaggistico di 580 m2. I piani sono interconnessi da una scala interna. Al piano terra troviamo soggiorno, cucina, sala da pranzo, dispensa, disimpegno, camera e bagno. Dalla sala da pranzo si accede alla terrazza e al giardino. Al piano superiore ci sono 3 camere da letto con i propri bagni e una con accesso ad un bel terrazzo. I condizionatori d'aria si trovano in tutte le camere. La casa è superbamente attrezzata e decorata e viene venduta completamente arredata. Nel giardino recintato di 580 mq si trova una piscina con area prendisole, uno spazio per socializzare, una cucina estiva e un barbecue. Posizione tranquilla e piacevole, distanza dal mare e dalla spiaggia 4 km. La casa è classificata con 5 stelle ed è una proprietà perfetta per gli investimenti e per una tranquilla vita familiare. ID CODE: 105-01

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648957

interno:

Agency ref id: 105-01