

## Crikvenica - kuća s panoramskim pogledom i bazenom, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Crikvenica - kuća s panoramskim pogledom i bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	450 m <sup>2</sup>
Lot Size:	604 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	13
Bagni:	3
Prezzo:	900,000.00 €
Pubblicato:	16.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2000

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien mette sul mercato una bella casa con vista panoramica sul mare, che si trova a Crikvenica. La casa è composta da tre piani. Nel seminterrato c'è una palestra e una stanza per il ping pong. Il piano terra e il primo piano hanno una pianta identica, e sono composti da un disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto e un bagno, per una superficie totale di 120 mq per unità, e terrazzi di 18 mq. La mansarda è composta da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno, per una superficie complessiva di 120 mq, e balcone di 22 mq. C'è una piscina, un garage e una cucina estiva con due terrazzi nel giardino. La casa si trova in una zona tranquilla di Crikvenica e rappresenta un ottimo investimento per una fantastica vacanza e residenza. La documentazione è in ordine. ID CODE: 102-57

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648958  
interno:  
Agency ref id: 102-57  
Telefono di contatto: +385915766628, +385995677888