

Kostrena – Prekrasna kuća s 2 stana, bazenom i pogledom na more, Kostrena, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | Kostrena – Prekrasna kuća s 2 stana, bazenom i pogledom na more |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 230 m ² |
| Lot Size: | 718 m ² |
| Numero di piani: | 1 |
| Stanze da letto: | 4 |
| Prezzo: | 1,700,000.00 € |
| Pubblicato: | 03.10.2024 |

Stato

| | |
|-----------------|------|
| Built: | 2010 |
| Ultimo rinnovo: | 2024 |

Collocazione

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città: | Kostrena |
| Zona della città: | Doričići |
| Poštanski broj: | 51221 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Permesso di locazione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'agenzia Kaiser Immobilien di Opatija mette in evidenza una bella casa unifamiliare recentemente completamente rinnovata in una posizione estremamente tranquilla a Kostrena. La casa con una planimetria di 125 mq sorge su un lotto di terreno di 718 mq e dispone di un piano terra e un primo piano con due appartamenti separati. L'appartamento al piano terra, che dispone di 3 camere da letto e 2 bagni, offre una superficie abitabile di 125 mq ed è possibile ricavarne 2 appartamenti separati. Al primo piano si trova un secondo appartamento di 50 mq con una disposizione di 1 camera da letto e 1 bagno. L'intero interno della casa è arredato con molto gusto e gusto, con attenzione ad ogni dettaglio. La casa dispone inoltre di 2 terrazze, ciascuna di 25 m2, una piscina e diversi posti auto. L'immobile dispone di documentazione completa (permesso di costruire e utenze pagate) per la realizzazione di un altro piano, quindi è adatto anche come investimento (è possibile realizzare un totale di 3 appartamenti). La vista è rivolta al mare, che dista solo 800 metri a piedi. Spiaggia: 950 m Negozio: 1 km Ristorante: 1,2 km Rijeka (Centro della Torre): 4 km Aeroporto di Fiume: 20 km ID CODE: 101-094

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 648978
Agency ref id: 101-094