

Otok Ugljan – Kuća za investiciju, prvi red do mora, Preko, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Ugljan – Kuća za investiciju, prvi red do mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	400 m ²
Lot Size:	3400 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	1,350,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Preko
Zona della città:	Ugljan
Poštanski broj:	23273

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien mette sul mercato una casa unifamiliare in prima fila sul mare sull'isola di Ugljan. La planimetria della casa è seminterrato + piano terra + primo piano, bellissimo giardino intimo di 3400 mq, garage di 30 mq, lavanderia, taverna. La proprietà è composta da due appartamenti con ampi terrazzi e meravigliosa vista mare. Ottimo collegamento con il continente, l'aeroporto e località turistiche attraenti, che rendono questa proprietà un investimento molto interessante per il turismo o per uso privato. È possibile costruire edifici e altri usi sul terreno. Potenziale per la costruzione, ad esempio, di un hotel con un massimo di 80 posti letto o di 2 edifici residenziali unifamiliari con un totale di 12 appartamenti. Vista aperta sul mare e sull'entroterra di Zara. ID CODE: 101-026

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649038

interno:

Agency ref id: 101-026