

## Krnjevo, stan sa dva balkona, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sendi Vinski  
Nome: Sendi  
Cognome: Vinski  
Nome della ditta: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Krnjevo, stan sa dva balkona  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 82 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Numero di piani: 6  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 185,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rijeka  
Zona della città: Krnjevo  
Poštanski broj: 51000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: C

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Krnjevo, è in vendita uno spazioso appartamento da ristrutturare con una superficie utile di 76,96 m2, composto da due camere da letto, un soggiorno, un bagno con finestra e una spaziosa cucina classica. La camera da letto e il soggiorno sono esposti a sud, pieni di luce. Dal soggiorno si apre un balcone con una bellissima vista su tutto il Quarnero, e dalla cucina si accede ad una loggia chiusa esposta a nord, con vista sul giardino di proprietà dell'edificio, che all'occorrenza può essere trasformata in una stanza aggiuntiva . L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico centralizzato. Dispone inoltre di due legnaie al piano interrato con una superficie di 4,34 mq. L'appartamento si trova vicino a due grandi centri commerciali, una farmacia, una scuola e una stazione degli autobus. Viene venduto completamente arredato e pronto per essere abitato immediatamente. Gentili clienti, in conformità con la legge sull'intermediazione immobiliare, la visione dell'immobile è possibile solo con la firma del contratto di intermediazione. Secondo lo stesso, l'acquirente è tenuto a pagare la commissione d'agenzia in caso di acquisto. ID CODE: 2170

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 649063

Agency ref id: 2170

Telefono di contatto: 098 443 289