

## IČIČI, predivna moderna kuća s bazenom i pogledom na more ( dostupno samo do 01/06/2024), Opatija - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	IČIČI, predivna moderna kuća s bazenom i pogledom na more ( dostupno samo do 01/06/2024)
Proprietà per:	Affitto
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1133 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	2,500.00 €
Pubblicato:	04.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: IČIČI - una casa ideale per tutti coloro che vogliono trascorrere una vacanza tranquilla vicino al mare in una posizione ideale. Disponibile per affitto a lungo termine dal 01.11.2024 al 01.05.2025. successivamente va alla locazione turistica. Vicino al mare, vicino a tutti i centri turistici, ma situato in un angolo tranquillo della regione del Quarnero. La villa ha un aspetto moderno con una fantastica piscina di 32 m<sup>2</sup>. Una piccola terrazza con tavolo da pranzo per un massimo di 8 persone o una piacevole zona salotto con vista sulla piscina e sui dintorni sono perfetti per socializzare. L'interno della villa è luminoso e spazioso, ma

confortevole. Molti dettagli moderni attireranno la tua attenzione. Oltre all'elegante soggiorno, sala da pranzo e cucina completamente attrezzata, il piano terra dispone anche di servizi igienici separati e 3 comode camere da letto con letti matrimoniali. Due bellissime camere da letto hanno il proprio bagno. Un altro bagno moderno separato appartiene alla terza camera da letto. La casa è completamente climatizzata, dispone di WiFi e ogni camera ha la propria TV. Per i piccoli ospiti è disponibile un trampolino, mentre per gli ospiti più grandi è disponibile un tapis roulant. Una proprietà ideale per vacanze e riunioni di famiglia. Noi raccomandiamo. Per ulteriori informazioni chiamare il numero 091/420-1344. ID CODE: 12334

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649121

interno:

Agency ref id: 12334