

## Učiteljsko naselje, VPR, 47m2, EG, 1.5 - Bez Provizije, Zvezdara, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Kvadratić  
Email: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
Nome: Agencija  
Cognome: Kvadratić  
Nome della ditta: Kvadratić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.kvadratic.rs>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
CAP: 11000  
Indirizzo: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Učiteljsko naselje, VPR, 47m2, EG, 1.5 - Bez Provizije  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 46.42 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 1.5  
Prezzo: 126,600.00 €  
Pubblicato: 04.10.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si  
Condizione: Abitabile

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd  
Città: Zvezdara  
Poštanski broj: 11050



#### Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono, ADSL, Tv via cavo, Aria condizionata

Ascensore: si

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaja Bez agencijske provizije Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo stan u neposrednoj blizini TC Aviv park, kraj koji se u poslednjih desetak godina izgradio i postao moderno mesto za život. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se trčni centar, škola, vrtić, stanice gradskog prevoza, Cvetkova pijaca, kao i veliki marketi. Stan se nalazi u novogradnji čiji se završetak očekuje do kraja 2024 godine. Zgrada ima lift, grejanje je etažno na struju sa podnim grejanjem. Pod u stanu je od keramike, ulazna vrata su sigurnosna, a stolarija PVC sa Rehau profilima i troslojnim staklom. Stan je u prizemlju u zgradi koja ima tri sprata, orijentisan ka dvorištu. Po strukturi je izuzetno funkcionalan jednoiposoban stan sa kombinovanim dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupatilom i terasom. Izuzetno funkcionalan stan. Vredi pogledati, svaka preporuka. Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a Mogućnost povraćaja PDV-a. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 18.000€+PDV-a Cena stana 2.727€+PDV Prodaja Bez agencijske provizije

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649200  
interno:  
Agency ref id: 1184