

ISTRA - POREČ. IMPOZANTAN LUKSUZNI PENTHOUSE, Poreč.

Appartamento



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRA - POREČ, IMPOZANTAN LUKSUZNI PENTHOUSE
Proprietà per: Sale
Square Feet: 262 m²
Pavimento: 3
Stanze da letto: 4
Bagni: 5
Prezzo: 1,000,000.00 €
Pubblicato: 04.10.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA - POREČ - TAR / VABRIGA – ATTICO - NUOVA COSTRUZIONE Vi presentiamo un progetto di nuova costruzione di alta qualità, previsto per l'estate del 2025, situato nel rinomato insediamento di Tar - Vabriga, a pochi chilometri dalla città di Poreč. Questo moderno edificio con ascensore si sviluppa su piano terra, primo, secondo piano e terzo piano arretrato, dove si trova questo spazioso attico. Ogni piano inferiore ospita quattro appartamenti, mentre l'attico al terzo piano offre ulteriore privacy e lusso. L'edificio si distingue per la sua costruzione di alta qualità, con mattoni spessi 25 cm e isolamento termico di 10 cm, che garantisce un'ottima efficienza energetica e comfort durante tutto l'anno. Gli appartamenti sono dotati di riscaldamento elettrico a pavimento e unità di climatizzazione per il raffreddamento, assicurando condizioni ottimali in ogni momento. Gli infissi esterni del marchio "Veko" sono dotati di tapparelle elettriche, con la possibilità di installare zanzariere a pagamento. La posizione dell'edificio è ideale per chi desidera essere vicino al mare e a tutti i servizi necessari. Si trova a soli 2,5 km dal più grande campeggio Lanterna e a 2 km dal rinnovato porto turistico, che accoglie yacht fino a 25 metri di lunghezza. Questa zona offre il perfetto equilibrio tra un tranquillo ambiente mediterraneo e la vicinanza alle attrazioni turistiche. Questo attico attraente (lordo 262 m², netto 193,88 m²) si trova al 3° piano dell'edificio e offre una disposizione spaziosa e lussuosa. È composto da: Ingresso / corridoio Ampio soggiorno con zona pranzo e cucina in concetto open space, con accesso a una bellissima terrazza coperta con vista mare Ripostiglio Bagno Zona notte separata con tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno. Le camere da letto hanno anche accesso a una spaziosa e splendida terrazza Ascensore con accesso diretto all'attico Ripostiglio 2 posti auto Prezzo: 1.000.000 EUR Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci! +385 91 2848 310, Višnja ID CODE: 1917

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649227
interno:
Agency ref id: 1917
Telefono di contatto: +385 91 284 8310