

Samo kod nas! Bribir - kuća sa tri stana i okućnicom, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Samo kod nas! Bribir - kuća sa tri stana i okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	550 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	14
Bagni:	4
Prezzo:	375,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Built: 1996

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Bribir
Poštanski broj:	51250

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ESCLUSIVO - SOLO DA NOI!** Kaiser Immobilien presenta una casa indipendente a Bribir, non lontano da Novi Vinodolski e Crikvenica. La casa è composta da un piano terra, un primo piano e una mansarda. Al piano terra ci sono tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio e una cucina open space con soggiorno e sala da pranzo. Due camere e il soggiorno hanno accesso al terrazzo. Al piano terra è presente anche una stufa a legna e l'aria condizionata. Al primo piano ci sono tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio e una cucina open space con soggiorno e sala da pranzo. Due camere e il soggiorno hanno accesso al terrazzo. Qui è presente la canna fumaria ed è possibile mettere una stufa a legna o pellet, ed è presente anche il condizionatore. La mansarda, così come il primo piano, è separata da scala esterna. Nella mansarda troviamo una piccola cucina, un bagno, due camere da letto, ed uno spazio che può essere utilizzato come soggiorno con accesso al balcone. Al primo piano è inoltre presente uno spazioso terrazzo laterale accessibile a tutti e dove è possibile creare ulteriori contenuti o racchiuderli in ulteriori stanze. Al piano terra è presente il garage che dispone di tutti gli allacci e gli impianti per un monocale, mentre il bagno e la lavanderia sono già attrezzati. Il cortile è spazioso e può ospitare più di 3 veicoli, mentre sotto casa c'è uno spazio aggiuntivo dove possono stare altri due veicoli. C'è un camino nel giardino e c'è spazio per installare una piscina. Dietro la proprietà si trovano tre livelli di giardino che possono essere utilizzati per vari scopi. La proprietà si trova in una strada tranquilla, in una zona tranquilla della città di Bribir, con ottimi collegamenti stradali, ed è circondata da boschi e prati. Questa proprietà è un'opportunità ideale sia per vivere che per investire! Distanza dalla proprietà: Bribir - 1 km Novi Vinodolski - 7 km Crikvenica - 9 km Selce - 5 km Rijeka - 40 km Tribalj - 9 km Zagabria - 169 km per tutte le domande non esitate a contattare l'agente Davor Piškulić davor@kaiser-immobilien.hr +00 385 95 583 8240 ID CODE: 110-066

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649242
interno:
Agency ref id: 110-066
Telefono di contatto: +385955838240, +385995677888