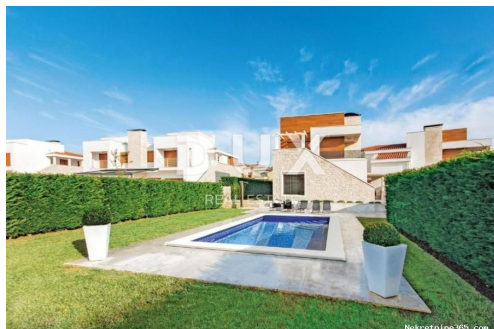


## ISTRA,POREČ - Luksuzna vila u blizini mora, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,POREČ - Luksuzna vila u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Lot Size:	500 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	680,000.00 €
Pubblicato:	04.10.2024

### Stato

Built:	2012
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, PARENZO** - Villa di lusso vicino al mare Parenzo è una città che è molto più di una destinazione estiva di mare e sole: Parenzo è una città a misura d'uomo. Una città dove c'è un costante impulso verso migliori condizioni di vita e un maggiore progresso in vari ambiti. Una città che sia un luogo piacevole, sicuro e ben organizzato in cui vivere, dove ognuno può trovare il proprio posto. È una città senza sovrapprezzi, con un'elevata sensibilità sociale per tutte le generazioni. Nei dintorni della città di Parenzo, vicino alle splendide spiagge attrezzate, in una

località ambita, si trova questa eccellente villa con una superficie totale di 150 m2. La villa è divisa in 2 piani ed è composta da un ingresso, soggiorno open space con cucina e sala da pranzo, 3 camere da letto, di cui 2 dotate di bagno proprio, guardaroba e terrazzi con altro ulteriore bagno al piano terra. La villa è dotata di riscaldamento centralizzato, aria condizionata per riscaldamento e raffreddamento e camino nel soggiorno. Nel cortile ben arredato e curato si trova una piscina di 35 m2 con zona solarium, terrazza estiva e garage. che è annesso alla casa. La villa viene venduta completamente arredata e arredata. La costruzione di altissima qualità e la possibilità di utilizzarla per l'affitto turistico o per una vacanza di qualità rendono questa villa estremamente desiderabile per tutti. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29061

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      649279  
interno:  
Agency ref id:              29061