

## Na mirnoj lokaciji stan 82m2, 3 S+DB, velika terasa, parking, Krk, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Na mirnoj lokaciji stan 82m2, 3 S+DB, velika terasa, parking  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 82 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Superficie del balcone: 10 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 290,000.00 €  
Pubblicato: 07.10.2024

### Stato

Built: 2007

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Krk  
Zona della città: Muraj  
Poštanski broj: 51500



## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: B

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stan površine 82m2 koji se sastoji od ulaznog hodnika, 3 spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom, spremišta i velikog balkona. Stan je klimatiziran u svim prostorijama i prodaje u potpunosti namješten i opremljen. Nekretnini pripada parking u vlasništvu te vanjski bazen i dio okućnice od 500m2 na korištenje. Stan se nalazi na mirnoj i tihoj lokaciji, udaljena od same plaže na Korniću cca 700m. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11242

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649494

interno:

Agency ref id: 11242