

STAN S6 NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 94 m2, 4s, Trešnjevka - Sjever, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Starling
Nome: Agencija
Cognome: Starling
Nome della ditta: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	STAN S6 NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 94 m2, 4s
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	94 m ²
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	423,000.00 €
Pubblicato:	07.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2026

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Grad Zagreb
Città: Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj: 10000



Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN S6, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 94 m², 4s
Prodaje se četverosoban stan površine 94 m² na trećem katu zgrade. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice s wc-om, vešeraja te 2 terase. Stambena novogradnja nalazi se u Drežničkoj ulici, a nudi visoko kvalitetnu novogradnju od ukupno 6 stanova. Zgrada će imati postavljen lift. Predviđeni završetak izgradnje je 2. kvartal 2026. godine. Grijanje će biti na dizalice topline s podnim grijanjem. Stanovi će sadržavati jednu unutarnju klimatsku jedinicu u dnevnom boravku. Projekt je rađen na način da se maksimalno i funkcionalno iskoristi svaki kvadrat stana. Projektiranjem objekta s fasadnom toplinskom izolacijom debljine 15 cm i vanjskom PVC stolarijom, zadovoljeni su svi uvjeti za dobivanje energetskog certifikata A. Krovnište je ravno s termoizolacijom 20 cm i sika folijom. Zgrada je armirano-betonske konstrukcije. Svaki stan će sadržavati iznadprosječnu kvalitetu materijala (keramika, sanitarije, parketi itd.) Uz stan je obvezna kupnja vanjskog parkirnog mjesta. Postoji mogućnost kupnje još jednog parkirnog mjesta.
SAŽETAK: Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 4.500 eura/m² Cijena parkinga: 4.250 eura/m² x (površina x 0,20 koeficijent) ID KOD AGENCIJE: 6112

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 649603
Agency ref id: 6112
Telefono di contatto: +385 91 620 7088