

## Stan Prodaja luksuznog stana sa dvije etaže, prvi red do mora, Pješćana uvala!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Prodaja luksuznog stana sa dvije etaže, prvi red do mora, Pješćana uvala!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 115 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 650,000.00 €  
Pubblicato: 07.10.2024

## Stato

Built: 2021



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Pula

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Un bellissimo appartamento disposto su due piani, situato in una posizione esclusiva, prima fila al mare! L'appartamento si trova vicino alla spiaggia e offre un'incredibile esperienza di vita di lusso e una vista libera sulla baia sabbiosa. Questo lussuoso appartamento è composto da due piani. Al primo piano c'è un ampio soggiorno, sala da pranzo e una cucina moderna dotata di elettrodomestici di alta qualità. L'ampia terrazza con vista sul mare offre uno spazio idilliaco per rilassarsi e godersi i tramonti. Al piano inferiore c'è una camera da letto, perfetta per la privacy degli ospiti, e un bagno con WC. Il secondo piano ha ancora più spazio e comprende 2 ampie camere da letto che hanno abbastanza spazio per la famiglia o gli amici, un ampio corridoio e un bagno con WC. L'appartamento è arredato con mobili di alta qualità, sottolineando l'attenzione posta ad ogni dettaglio, ed è quindi pronto per essere abitato immediatamente, in quanto completamente arredato. L'appartamento dispone di un garage privato e di un ripostiglio. L'edificio è dotato di ascensore, ingresso principale e ingresso laterale al garage. La posizione di questa proprietà è eccezionale, la spiaggia sabbiosa è a pochi passi di distanza, mentre ristoranti e negozi si trovano nel raggio di 50 metri, offrendo una varietà di possibilità per i piaceri gastronomici. Questo appartamento offre la miscela perfetta di lusso, comfort e incredibile vista sul mare, rendendolo la casa perfetta per chi cerca il massimo stile di vita in riva al mare. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649690

interno:

Agency ref id: 18970