

Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m ²
Lot Size:	821 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	590,000.00 €
Pubblicato:	07.10.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Vrh
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di un'incantevole villa di nuova costruzione in una posizione tranquilla, vicino alla città di Krk. La villa ha una superficie abitabile totale di 150 mq ed è divisa su due piani. Al piano terra si trova un ampio soggiorno open space che comprende cucina, sala da pranzo e soggiorno, dal quale si accede ad un terrazzo coperto, e servizi igienici. Tramite una scala interna si accede al primo piano, dove si trovano tre camere da letto e tre bagni, di cui uno con accesso ad un balcone coperto con vista sul giardino. Questa villa autoctona non lascia nessuno indifferente, è interamente rivestita in pietra e i suoi dettagli antichi all'interno sono armoniosamente integrati con il design esterno. Nella costruzione e nell'arredamento sono stati utilizzati materiali e attrezzature di alta qualità, tutte le stanze sono dotate di aria condizionata, il camino interno nel soggiorno può essere utilizzato sia per il riscaldamento che per l'atmosfera, la falegnameria è una combinazione di legno e PVC. L'immobile viene venduto completamente attrezzato e arredato. C'è abbastanza spazio per parcheggiare diversi veicoli nell'ampio giardino paesaggistico, c'è una spaziosa piscina di 50 m2, zona prendisole e doccia, una casetta in legno per bambini e una zona grill, tutti insieme un luogo ideale per socializzare e divertirsi con la famiglia e gli amici. amici. La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. CODICE IDENTIFICAZIONE: 105-269 ID CODE: 105-269

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649719
interno:
Agency ref id: 105-269