

## PRIVLAKA, ZADAR - S5 PRILIKA! Useljivi stanovi novogradnja, Privlaka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRIVLAKA, ZADAR - S5 PRILIKA! Useljivi stanovi novogradnja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	98 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	21.92 m <sup>2</sup>
Prezzo:	320,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka
Zona della città:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: PRIVLAKA, ZARA - S5 OCCASIONE! Appartamenti in trasloco, nuova costruzione Vi presentiamo un appartamento di nuova costruzione a Privlaka vicino a Zara. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con cucina e sala

da pranzo, dispensa, due camere da letto, bagno, wc, balcone, giardino e un posto auto con attacco per auto elettrica. Tutti gli appartamenti nell'edificio sono realizzati con materiali di alta qualità. Il progetto di due edifici residenziali per un totale di 11 unità abitative, distribuiti su complessivamente 3 piani, è situato nel centro del paese e vicino a tutti i servizi necessari per un soggiorno o una vacanza completa. Dotazioni: - condizionatori in tutte le stanze - riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento tramite pompe di calore (minore consumo energetico) - carpenteria in PVC con tapparelle elettriche - porte d'ingresso antieffrazione e ignifughe - rivestimenti dei pavimenti: piastrelle in ceramica - i parcheggi hanno la propria elettricità collegamento e acqua - facciata d= 10 cm polistirolo Privlaka si trova su una spaziosa penisola sabbiosa, vicino a Zara e alla reale Nin, dista 2 km da Nin, 18 km dalla città di Zara, 30 km dal Parco nazionale di Paklenica e 50 km da Velebit Parco Naturale. L'aeroporto e il traghetto distano 30 km. La città di Privlaka offre tutto il necessario per la vita; chiesa, scuola, ufficio postale, banca, asilo, ristoranti, farmacia, negozi e trasporti pubblici. Inoltre, a causa del mare poco profondo, la stagione balneare in questa località è più lunga che nella maggior parte delle altre destinazioni dell'Adriatico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33799

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      649861  
interno:  
Agency ref id:              33799  
Telefono di contatto:        +385 98 979 1602