

## PRIVLAKA, ZADAR - S5 PRILIKA! Useljivi stanovi novogradnja, Privlaka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRIVLAKA, ZADAR - S5 PRILIKA! Useljivi stanovi novogradnja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	179 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie del balcone:	24 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	65.41 m <sup>2</sup>
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka
Zona della città:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: PRIVLAKA, ZARA - S5 OCCASIONE! Appartamenti in trasloco, nuova costruzione Vi presentiamo un appartamento di nuova costruzione a Privlaka

vicino a Zara. L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, un ripostiglio, tre camere da letto, un bagno, un wc, un ampio balcone, un enorme terrazzo e un posto auto con attacco per un'auto elettrica . Tutti gli appartamenti nell'edificio sono realizzati con materiali di alta qualità. Il progetto di due edifici residenziali per un totale di 11 unità abitative, distribuiti su complessivamente 3 piani, è situato nel centro del paese e vicino a tutti i servizi necessari per un soggiorno o una vacanza completa. Dotazioni: - condizionatori in tutte le stanze - riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento tramite pompe di calore (minore consumo energetico) - carpenteria in PVC con tapparelle elettriche - porte d'ingresso antieffrazione e ignifughe - rivestimenti dei pavimenti: piastrelle in ceramica - i parcheggi hanno la propria elettricità collegamento e acqua - facciata d= 10 cm polistirolo Privlaka si trova su una spaziosa penisola sabbiosa, vicino a Zara e alla reale Nin, dista 2 km da Nin, 18 km dalla città di Zara, 30 km dal Parco nazionale di Paklenica e 50 km da Velebit Parco Naturale. L'aeroporto e il traghetto distano 30 km. La città di Privlaka offre tutto il necessario per la vita; chiesa, scuola, ufficio postale, banca, asilo, ristoranti, farmacia, negozi e trasporti pubblici. Inoltre, a causa del mare poco profondo, la stagione balneare in questa località è più lunga che nella maggior parte delle altre destinazioni dell'Adriatico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33792

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649866  
interno:  
Agency ref id: 33792  
Telefono di contatto: +385 98 979 1602