

ISTRA, KAŠTELIR - Kamena ljepotica s bazenom, Kaštelir-Labinci, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, KAŠTELIR - Kamena ljepotica s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	162 m ²
Lot Size:	770 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	580,000.00 €
Pubblicato:	07.10.2024

Stato

Built:	2013
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Kaštelir-Labinci
Zona della città:	Krančići
Poštanski broj:	52464

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 3
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, KAŠTELIR - Una bellezza in pietra con piscina, situata in una posizione attraente Un'incantevole villa in pietra costruita nel tradizionale stile istriano con caratteristiche persiane blu, situata nella periferia di Parenzo. Lo stile tradizionale istriano è combinato con interni splendidamente decorati, che contengono tutti i comfort moderni necessari in un'atmosfera familiare. La casa ha una superficie totale di 145 mq e si estende su due piani. Al piano terra si trovano un ampio soggiorno e sala da pranzo con cucina con uscita separata sul cortile, una camera da letto, un bagno e un ripostiglio. Dalla sala da pranzo e dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta con una bellissima vista sulla piscina e sul cortile. Una scala in pietra conduce al primo piano, dove si trovano altre due ampie camere da letto, una con il proprio bagno e un altro bagno separato. Il raffreddamento avviene tramite aria condizionata, mentre il riscaldamento è possibile tramite regolatori elettrici a parete. Sul terreno di 770 m2 c'è una piscina di 33 m2 e una cucina estiva coperta e sala da pranzo, dove potrete gustare i pasti in famiglia preparati alla griglia e una vista sul bellissimo giardino verde. La casa dispone anche di un parcheggio coperto per tre auto. Si trova molto vicino all'uscita dell'autostrada. Ristoranti, cantine, scuola, asilo, ufficio postale, negozio, parco naturale si trovano nelle vicinanze. La distanza da Parenzo e dalla spiaggia è di soli 12 km. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33761

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649891
interno:
Agency ref id: 33761
Telefono di contatto: +385 95 576 8337