

TRIBANJ - Luksuzna vila prvi red do mora, Starigrad, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | TRIBANJ - Luksuzna vila prvi red do mora |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 300 m ² |
| Lot Size: | 300 m ² |
| Stanze da letto: | 8 |
| Bagni: | 6 |
| Prezzo: | 1.00 € |
| Pubblicato: | 19.11.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2023 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Zadarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Starigrad |
| Zona della città: | Tribanj |
| Poštanski broj: | 23244 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Certificato di proprietà: | si |
|---------------------------|----|



Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: TRIBANJ - Villa di lusso prima fila al mare Tribanj è un villaggio situato a 12 chilometri da Starigrad, sull'autostrada verso nord-est. Si trova sulla riva del

Canale Velebit ed è composto da diverse frazioni, le più famose delle quali sono Tribanj Kruščica, Sveta Mandalina e Šibuljine. Ognuna di esse si trova in baie appartate e pittoresche ai piedi del possente Velebit e conserva il fascino irresistibile di questo paesaggio mitico imprigionato nei tagli del mare nei pendii delle montagne. Qui puoi sentire l'odore dello spirito del vecchio Mediterraneo, conservato sotto le chiome dei fichi e degli ulivi. Oggi a Tribnje vivono solo poco più di 250 abitanti e il luogo stesso è considerato il confine tra la Primorska Croazia e la Dalmazia. Questo è il luogo ideale per una vera fuga dalla frenetica vita quotidiana e abbandonarsi al piacere primordiale nell'abbraccio del Mediterraneo. È in vendita una villa di lusso di 300 m², prima fila al mare. Si trova in un'ottima posizione con un'incantevole vista sul mare. La villa è composta da sei camere da letto, sei bagni, cucina, sala da pranzo, pontile, palestra, sauna, jacuzzi e una piscina di 32 mq con acqua di mare. Una nuova cucina di alta qualità con elettrodomestici e mobili moderni nelle camere e nel soggiorno offrono un ulteriore livello di comfort. Il riscaldamento a pavimento è presente in tutte le stanze e nel soggiorno è presente un camino collegato al riscaldamento a pavimento, è stata effettuata la predisposizione per le pompe di calore e un sistema solare per il riscaldamento dell'acqua, infissi in PVC, triplo vetro isolante in ABS. Grazie agli impianti di riscaldamento e aria condizionata, la villa consente un piacevole soggiorno durante tutto l'anno, il che la rende attraente per un soggiorno tutto l'anno. Proprietà ideale per l'affitto turistico o per una lussuosa vita familiare. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 33760

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 649892
interno:
Agency ref id: 33760
Telefono di contatto: +385 92 106 5592