

## ČOVIĆI ( Otočac ) - građevinsko zemljište u blizini rijeke Gacke, Otočac,

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Ana Šporčić  
Nome: Ana  
Cognome: Šporčić  
Nome della ditta: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
CAP: 53220  
Indirizzo: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Riguardo a noi: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: ČOVIĆI ( Otočac ) - građevinsko zemljište u blizini rijeke Gacke  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1499.8 m<sup>2</sup>

Prezzo: 45,000.00 €  
Pubblicato: 07.10.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Ličko-senjska županija  
Città: Otočac  
Zona della città: Čovići  
Poštanski broj: 53220

## Permessi

Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Elettricità, l'installazione del telefono  
L'accesso con veicoli: Auto, Camion



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ČOVIĆI ( Otočac ) - građevinsko zemljište površine 1.499,80 m2 nalazi se od glavne ceste Otočac - Gospić 300 metara, asfaltni prilaz i put, udaljenost od rijeke Gacke 150 metara. Položaj parcele je zadnji u građevinskoj zoni tako da je nesmetan pogled na rijeku Gacku, parcela pravilnog obila, uz istu svi priključci od vode, struje, septička jama, telefon... Građevinska parcela s velikim turističkim potencijalom za izgradnju obiteljske vile, kuće s bazenom ili manje stambene zgrade s četiri apartmana. Sunčana strana cijeli dan, mir, tišina, priroda, pogled na rijeku Gacku i planine. Parcela je udaljena 400 metara od Vrbanovog mosta. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 649943  
Agency ref id: 1662  
Telefono di contatto: 091/4666 190