

## Kuća,Momjan,Buje, Buje, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Cognome: Centar nekretnina  
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Kuća,Momjan,Buje
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	137 m <sup>2</sup>
Lot Size:	540 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	675,000.00 €
Pubblicato:	08.10.2024

## Stato

Built:	2010
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Buje
Poštanski broj:	52460

## Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

## Parcheggio

Parcheggio coperto:	si
---------------------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle immediate vicinanze di Momiano e Buj si trovano queste due belle case dall'architettura e dal design particolari. La prima casa dispone di una terrazza con cucina e soggiorno, un soppalco ben attrezzato che funge da camera da letto e un ampio bagno spa per godersi le giornate invernali. La seconda casa ha un bagno e un ripostiglio al piano terra, nonché una spaziosa cucina e soggiorno, gradini in pietra conducono al ballatoio, e nel ballatoio ci sono due camere da letto, una delle quali ha una vasca da bagno con finestra e un vista della natura, e l'altro ha il proprio bagno. Le case sono state completamente rinnovate nel 2010 e sono state rinnovate e progettate da un pluripremiato architetto viennese. Sono dotati di riscaldamento a pavimento con impianto a gas, il bombolone del gas si trova nel cortile. Per una speciale atmosfera invernale, ogni casa è dotata di un caminetto a legna smaltato. La piscina di 25 m2 nel cortile è circondata da piante mediterranee,

che donano un vero tocco mediterraneo e la privacy è assicurata. Questo tipo di immobili è estremamente raro sul mercato, con il design speciale e l'alta qualità di queste case è una vera opportunità per investimenti o per vivere. La documentazione è completamente in ordine, dispone di permesso d'uso e planimetrie oltre al progetto principale di adeguamento. ID CODE: 300441015-191

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 650309  
interno:  
Agency ref id: 300441015-191  
Telefono di contatto: +385 91 641 5520