

Istra, Novigrad, novogradnja – moderan stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more, Novigrad, Appartamento



Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Cognome: Centar nekretnina
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnektina.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Novigrad, novogradnja – moderan stan na odličnoj lokaciji s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	65 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	330,000.00 €
Pubblicato:	08.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	A

Parcheggio

Parcheggio coperto:	si
---------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: A soli pochi minuti a piedi dal centro di Novigrad, troverete questo appartamento estremamente interessante e di alta qualità in una nuova costruzione! L'appartamento si trova al primo piano di un edificio moderno con ascensore, con una superficie totale di 65,20 m². Si compone di un ingresso, un bagno, due camere da letto e un grande spazio aperto che include cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso a una terrazza coperta che offre una splendida vista sul mare. L'appartamento dispone di un posto auto e del diritto di utilizzare il deposito biciclette comune. Tutte le stanze dell'appartamento sono riscaldate a pavimento e ogni stanza è climatizzata con la propria unità interna di aria condizionata. Per la costruzione dell'edificio sono stati utilizzati solo materiali di alta qualità. Tutti gli

infissi esterni hanno tripli vetri, la porta d'ingresso dell'appartamento è antieffrazione e tutti i rubinetti sono del rinomato marchio Hansgrohe. I pavimenti e i bagni sono rivestiti esclusivamente con ceramiche di prima classe. L'appartamento viene venduto in condizioni di "chiavi in mano", completamente arredato e dotato di tutti i mobili necessari e degli elettrodomestici. Il prezzo include l'IVA, quindi l'acquirente non paga il 3% di imposta di trasferimento immobiliare. Grazie alla sua posizione eccezionale e alla disposizione funzionale, questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità sia come investimento per il turismo che per la residenza tutto l'anno. Nelle immediate vicinanze si trovano il centro città, il mercato, i negozi, le bellissime spiagge, i rinomati ristoranti, i famosi caffè, le lunghe passeggiate, le piste ciclabili e molti altri servizi importanti per un soggiorno e una vita piacevole a Novigrad. Vi invitiamo a venire a vedere questo appartamento degno di nota! ID CODE: 300441019-59

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 650948
interno:
Agency ref id: 300441019-59
Telefono di contatto: +385 91 641 5503