

Istra, Umag Punta, samostojeća kuća na samo 300 metara udaljenosti od plaže!, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Cognome: Centar nekretnina
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.
L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.
Reg No.: 656/2009

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | Istra, Umag Punta, samostojeća kuća na samo 300 metara udaljenosti od plaže! |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 252 m ² |
| Lot Size: | 560 m ² |
| Numero di piani: | 2 |
| Stanze da letto: | 10 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 550,000.00 € |
| Pubblicato: | 08.10.2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Umag |
| Zona della città: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa casa indipendente in una posizione eccellente, a soli 300 metri dalla spiaggia, è composta da due appartamenti completamente separati, che offrono una flessibilità eccezionale e molte possibilità. Gli appartamenti superiore e inferiore offrono ognuno quattro camere da letto spaziose, tre delle quali con balcone privato. Entrambi gli appartamenti dispongono di un bagno e un bagno separato, rendendo ogni appartamento più funzionale. Inoltre, ogni appartamento ha una cucina separata e un soggiorno, oltre a una spaziosa terrazza con vista su Umago e il mare. Date le ottime condizioni, entrambi gli appartamenti sono attualmente in affitto turistico e vengono regolarmente prenotati durante tutta la stagione. Il terreno di 560 metri quadrati è già paesaggistico e recintato, con parcheggi sicuri all'interno del cortile. La parte seminterrata della casa offre un garage e uno spazio di stoccaggio. La casa necessita di adattamenti, e con una completa ristrutturazione, vi offre la possibilità di creare più unità residenziali o il vostro spazio abitativo ideale secondo i vostri desideri. Godetevi la vicinanza al centro città e a tutti i servizi, che si trovano a pochi minuti a piedi. Questa è un'opportunità reale per coloro che cercano una casa al mare con potenziale di

investimento. Il prezzo non è fisso, e si valuteranno le offerte serie. Non lasciatevi sfuggire questa gemma - chiamateci oggi stesso e cogliete questa occasione unica!
ID CODE: 300441019-40

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 652742
interno:
Agency ref id: 300441019-40
Telefono di contatto: +385 91 641 5503