

## OTOK KRK,LINARDIĆI -villa u novogradnji sa bazenom, Krk, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Cognome: Centar nekretnina  
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	OTOK KRK,LINARDIĆI -villa u novogradnji sa bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	501 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	555,000.00 €
Pubblicato:	08.10.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Linardići
Poštanski broj:	51500



## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Stiamo vendendo una villa moderna di nuova costruzione con una superficie abitabile totale di 200 m<sup>2</sup>, che è attualmente in fase di costruzione e sarà completata entro la primavera del 2024. Questa bella villa si trova in una posizione attraente e offre uno spazioso e lussuoso spazio abitativo. Al piano terra di questa villa c'è una spaziosa zona giorno che comprende un soggiorno, cucina e sala da pranzo, così come un bagno. Al piano superiore ci sono tre spaziose camere da letto e un altro bagno. L'intera villa abbonda di luce naturale, e con il suo orientamento occidentale consente una splendida vista sul mare e sulla vicina isola di Cres. Potrete godere dei bellissimi tramonti da questa isola adriatica tutto l'anno. La casa è costruita con materiali di alta qualità, tutte le camere sono climatizzate, e nell'intero edificio il riscaldamento a pavimento viene effettuato tramite pompe di calore. La villa si trova su un terreno di 501 m<sup>2</sup>, su cui c'è anche una piscina di 24 m<sup>2</sup> con una zona prendisole, una cucina estiva completamente coperta con camino e quattro posti auto. La posizione della villa è comoda, vicino a tutti i servizi e a pochi minuti di auto dalle bellissime spiagge. Questa struttura offre tutto il lusso e

il comfort della vita moderna sulla bellissima isola adriatica. ID CODE:  
300621003-1271

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    652919  
interno:  
Agency ref id:            300621003-1271  
Telefono di contatto:    +385 91 641 3300