

## POREČ-kvalitetna vila s bazenom, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Cognome: Centar nekretnina  
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	POREČ-kvalitetna vila s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	139 m <sup>2</sup>
Lot Size:	559 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	08.10.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa casa è una perfetta combinazione di comfort e lusso. Si trova in un piccolo paese ad una distanza di 2 km dal centro della città e dal mare. Ha una superficie totale di 139 mq su due piani. Al piano terra c'è un soggiorno con cucina e sala da pranzo open space, una camera da letto, un bagno, un ripostiglio e una toilette. Al piano superiore ci sono altre due camere da letto con accesso al terrazzo e due bagni. La casa è completamente attrezzata, dispone di riscaldamento centralizzato e aria condizionata in ogni stanza. La carpenteria esterna è in PVC, mentre tutta la carpenteria interna è in legno massello. Le aperture della casa sono rivestite con piastrelle in pietra e la facciata è in parte decorata con pietra scolpita. Dal soggiorno si accede al cortile di 420 mq dove si può godere di completa privacy. È presente una piscina di 24 mq con solarium, doccia esterna e zona coperta per socializzare con camino e cucina esterna. L'elevato standard di costruzione e l'eccellente posizione garantiranno ai nuovi proprietari una vita confortevole vicino a tutti i servizi necessari. ID CODE: 300391007-379

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 653029

interno:

Agency ref id: 300391007-379

Telefono di contatto: +385 91 641 6200