

## OTOK KRK, MALINSKA-autohtona kamena villa 100 metara do centra, Malinska-Dubašnica, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Cognome: Centar nekretnina  
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	OTOK KRK,MALINSKA-autohtona kamena villa 100 metara do centra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	220 m <sup>2</sup>
Lot Size:	447 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	7
Bagni:	3
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	08.10.2024

## Stato

Built:	1932
--------	------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Malinska-Dubašnica
Zona della città:	Malinska
Poštanski broj:	51511

## Additional information

Efficienza energetica:	C
------------------------	---

## Parcheggio

Parcheggio coperto:	si
---------------------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una villa in pietra autoctona a Malinska, a soli 100 metri dal centro. La villa si trova su un terreno di 447m2 con un giardino curato e dispone di 220m2 su tre piani. Nel seminterrato si trova uno studio con camera da letto e bagno. Attraverso delle scale autoctone si accede al piano rialzato, dove si trova una cucina con sala da pranzo, soggiorno, bagno e camera da letto. Al primo piano, collegato da scale interne, si trovano una terrazza con vista mare, due ampie camere da letto e uno studio che può essere trasformato in una camera da letto. Le camere da letto hanno balconi francesi e una splendida vista sul mare. Durante la ristrutturazione della casa, si è cercato di preservare il maggior numero possibile di dettagli autoctoni, come lo spazio del camino, le scale esterne e le scale interne. La villa è stata costruita nel 1932 e completamente ristrutturata nel 1990. Nel giardino curato c'è spazio sufficiente per socializzare e una zona barbecue. Sul terreno c'è

anche un posto auto. Il centro di Malinska si trova a 100 metri e la spiaggia è raggiungibile con una breve passeggiata di 300 metri. Non perdere questa opportunità e contatta il nostro agente a Krk, Mirela Petrović, al numero di telefono +385916413300 o tramite e-mail [m.petrovic@remax-krk.hr](mailto:m.petrovic@remax-krk.hr). ID CODE: 300621003-1252

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      653275  
interno:  
Agency ref id:              300621003-1252  
Telefono di contatto:      +385 91 641 3300