

Istra, Brtonigla, okolica, dvije kuće u nizu, Brtonigla, Famiglia

Info venditore

Nome:	ReMax Centar nekretnina
Nome:	ReMax
Cognome:	Centar nekretnina
Nome della ditta:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Paese:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
CAP:	51000
Indirizzo:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Riguardo a noi:	RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.
	L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.
Reg No.:	656/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Brtonigla, okolica, dvije kuće u nizu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	262 m ²
Lot Size:	480 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	280,000.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Brtonigla
Zona della città:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle vicinanze della splendida località di Brtonigla, offriamo in vendita queste due affascinanti case a schiera. Brtonigla è un vero paradiso per una vacanza di qualità, circondato da campi mozzafiato e natura che vi conducono alle spiagge in pochi minuti. Nelle immediate vicinanze troverete rinomati ristoranti, cantine, sentieri per passeggiate e piste ciclabili. La prima, casa principale, è eccezionalmente ben progettata. Si compone di un piano terra, primo piano, mansarda e deposito con officina e locale caldaia. Il piano terra dispone di un ingresso, cucina, bagno e una cantina separata. Una scala in legno conduce al primo piano, dove si trovano tre spaziose camere da letto e un ampio terrazzo che necessita di pavimentazione e attrezzatura con una ringhiera protettiva. La mansarda è utilizzata come deposito, ma, data la sua altezza, può essere trasformata in una bellissima mansarda. La seconda casa si trova direttamente di fronte alla prima casa ed è l'ultima di una fila di tre case. La sua superficie è di 25 m². Al piano terra troverete una cucina e un bagno, insieme a una scala in legno che conduce al primo piano. Al primo piano si trova una spaziosa camera da letto con un balcone che offre una splendida vista sulla natura circostante e sul mare. La

casa dispone di un bel terreno di 480 m2, che offre ampio spazio per il parcheggio, la costruzione di una piscina, per prendere il sole e per una cucina estiva. Inoltre, due edifici ausiliari si trovano nel terreno. Un edificio, con una superficie di 16 m2, funge da garage per macchinari agricoli, mentre l'altro, con una superficie di 34 m2, funge da officina e deposito. Entrambi gli edifici sono legalizzati e registrati nel catasto. Queste due case vengono vendute insieme, offrendo un grande potenziale al futuro proprietario. Rappresentano una combinazione ideale di casa e posizione per la vita o la vacanza. ID CODE: 300441019-27

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 653613
interno:
Agency ref id: 300441019-27
Telefono di contatto: +385 91 641 5503