

## Istra,Novigrad-Impozantna vila prvi red do mora s unutarnjim bazenom, Novigrad, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Cognome: Centar nekretnina  
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Istra,Novigrad-Impozantna vila prvi red do mora s unutarnjim bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	456 m <sup>2</sup>
Lot Size:	802 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	9
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	08.10.2024

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2020

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Novigrad
Zona della città:	Dajla
Poštanski broj:	52466

## Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

## Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una posizione esclusiva è in vendita una bellissima villa di nuova costruzione. L'immobile è concepito con una zona interrata nella quale è presente una sala per il biliardo, un locale per le attrezzature da biliardo, un servizio igienico e una sala riunioni. Al piano terra troviamo una cucina, sala da pranzo e soggiorno con accesso al locale piscina coperto, una camera da letto con guardaroba, un bagno, un ripostiglio, un guardaroba, una lavanderia e un ripostiglio. Al primo piano di questa bella casa ci sono 4 camere da letto, ognuna delle quali ha accesso ad un balcone, due bagni e un soggiorno. La casa ha un portico coperto, un pergolato e una vasca idromassaggio all'aperto e una piscina interna riscaldata. L'ampio cortile, meticolosamente decorato in stile mediterraneo, offre una completa intimità per il divertimento all'aperto e dispone di una cucina estiva completamente

attrezzata e 2 posti garage. Situato direttamente sul mare, ha un proprio accesso alla spiaggia paesaggistica, dove si trova anche un molo con attracco per imbarcazioni più piccole. La costruzione della casa stessa è stata realizzata con materiali di altissima qualità in uno stile moderno utilizzando grandi pareti di vetro per consentire la vista del mare da tutte le stanze della casa. La proprietà è lussuosamente attrezzata e arredata con mobili e illuminazione di design. La casa è dotata di impianto di allarme e videosorveglianza. Una villa lussuosa e imponente in una location esclusiva creata solo per veri amanti dell'edonismo. ID CODE: 300441010-106

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    656579  
interno:  
Agency ref id:            300441010-106  
Telefono di contatto:    +385 91 641 5530