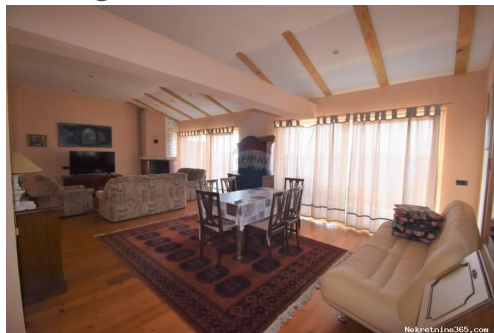


## Crikvenica-Pansionska kuća 420 m2 s pogledom na more!, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Cognome: Centar nekretnina  
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | Crikvenica-Pansionska kuća 420 m2 s pogledom na more! |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Tipo di casa:    | distaccato  |
| Square Feet:     | 420 m <sup>2</sup>                                    |
| Lot Size:        | 573 m <sup>2</sup>                                    |
| Numero di piani: | 3   |
| Stanze da letto: | 8   |
| Bagni:           | 5   |
| Prezzo:          | 399,000.00 €  |
| Pubblicato:      | 08.10.2024  |

## Stato

|        |      |
|--------|------|
| Built: | 1905 |
|--------|------|

## Collocazione

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione:          | Croatia                     |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:        |                             |
| Città:            | Crikvenica                  |
| Zona della città: | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:   | 51260                       |

## Additional information

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

## Parcheggio

|                     |    |
|---------------------|----|
| Box auto:           | si |
| Parcheggio coperto: | si |

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo antica villa doppia internamente ristrutturata del 1905. con una bellissima vista mare. La villa è composta da un piano terra e due piani, e ha un giardino e un garage coperto per 3 auto. Il piano terra è composto da un ampio soggiorno con camino, cucina con zona pranzo, camera da letto e dispensa. Dal giardino al piano terra c'è una vista sul mare. Al primo piano ci sono 3 camere da letto con bagno privato e balcone vista mare. Al secondo piano si trova un soggiorno, cucina e 2 camere da letto con bagno. I parquet della casa sono in legno di larice. All'ultimo piano è stata installata una nuova falegnameria in PVC. La falegnameria necessita di adeguamento al piano terra e primo piano. L'interno della casa è decorato con nuovi bagni, ma è necessario decorare la facciata e il giardino. Dietro la casa, sul lato nord, c'è un piccolo giardino con pozzo che si

affaccia sul bosco. Con una ristrutturazione esterna e date le camere spaziose e le splendide viste sul mare, questa villa è un'ottima scelta per un affitto turistico o una famiglia più numerosa. ID CODE: 300421025-11

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    656898  
interno:  
Agency ref id:            300421025-11  
Telefono di contatto:    +385 51 627 667