

## Spinčići, dvije kuće s okućnicom!, Kastav, Famiglia



### Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Cognome: Centar nekretnina  
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Spinčići, dvije kuće s okućnicom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	400 m <sup>2</sup>
Lot Size:	150 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	11
Bagni:	5
Prezzo:	430,000.00 €
Pubblicato:	08.10.2024

## Stato

Built:	1885 i 2004
--------	-------------

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kastav
Zona della città:	Spinčići
Poštanski broj:	51215

## Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

## Parcheggio

Parcheggio coperto:	si
---------------------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Spinčići, dvije kuće od sveukupno 400 m<sup>2</sup> stambenog prostora. Starina je izgrađena davne 1885. godine, te je i djelomično adaptirana. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, dva toaleta, balkona i tavana. Kuća dijeli zajedničko dvorište od 70m<sup>2</sup> sa drugom kućom izgrađenom 2004. godine. U jednom dijelu prizemlja nalazi se kupaona, te kotlovnica. Novija kuća ima dva stana. U prizemlju je stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaone, te balkona sa stražnje strane kuće. Na kat se dolazi vanjskim stubištem, u drugi stan koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupone, te još jedne spavaće sobe sa vlastitom kupaonom, te balkona na pročelju kuće. Postoji i mogućnost dizanja kata. Na oba kata je etažno centralno grijanje, te klima uređaj. U okućnici osim 7 parkirnih mjesta je i vanjska ostava za alat, bicikle... Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, a opet u blizini svih

potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300031086-153

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 657628

interno:

Agency ref id: 300031086-153

Telefono di contatto: +385 51 499 800