

## Izložbeno prodajni i uredski prostor!, Rijeka, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Cognome: Centar nekretnina  
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.  
  
L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.  
Reg No.: 656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Izložbeno prodajni i uredski prostor!
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	2685 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	10
Bagni:	4
Prezzo:	16,110.00 €
Ascensore:	si
Pubblicato:	07.11.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Gornja Vežica
Poštanski broj:	51000

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Gornja Vežica - iznajmujemo 2685,30 m<sup>2</sup> poslovnog prostora na atraktivnoj lokaciji. Prostor se sastoji od cca 1.978,80 m<sup>2</sup> izložbeno prodajnog salona koji ima prilaz sa dvije strane, dvije rampe za ukrcaj/iskrcaj robe, teretni lift, uredske prostore te dva velika skladišta na prvom katu. U prizemlju je izložbeno prodajni prostor veličine 510 m<sup>2</sup> južne orijentacije. Zaseban ulaz s portirnicom vodi na prvi kat gdje se nalaze uredski prostori veličine 196,50m<sup>2</sup>. Moguće je objediniti prizemlje i prvi kat, te na taj način ostvariti cca 7002 rijetko atraktivnog uredskog prostora. Na cijenu mjesečnog zakupa u visini 5,5€ plaća se PDV, te dodatnih 3€/m<sup>2</sup> u koje je uračunato grijanje, hlađenje, pričuva, komunalije,, struja i voda. Obavezan depozit u visini jednog mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 300031022-890

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	657905
interno:	
Agency ref id:	300031022-890
Telefono di contatto:	+ 385 51 551 871